



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЉАН ТРАЈКОВИЋ

За подручје Вишег и Привредног суда у Нишу

Алексинач, ул. Тихомира Борђевића бр. 5

Посл. бр. **ИИ 1900/24**

Идент. број: 49-01-01900-24-0164

Дана: 15.05.2025. године

Јавни извршитељ Миљан Трајковић, у извршном предмету

Извршног повериоца: Горан Жикић, Суботинац, ЈМБГ 0711968731312, чији је пуномоћник адв. Алит Амзић, Алексинач, Мајора Тепића 8, лок. 1, против

Извршног дужника: Биљана Стојановић, 18210 Житковац, ул. Тршћанска бр. 4, ЈМБГ 1410956715552, ради спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Алексинцу ИИ-1703/2024 од 19.06.2024. године, на основу чл. 180. ст. 1. и 181. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. Гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016 – аутентично тумачење, 113/2017 – аутентично тумачење и 54/2019, 9/2020 – аутентично тумачење), доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I ДОДЕЉУЈУ СЕ купцу, извршном повериоцу **Горану Жикићу**, Суботинац, ЈМБГ 0711968731312, непокретности извршног дужника **Биљана Стојановић**, 18210 Житковац, ул. Тршћанска бр. 4, ЈМБГ 1410956715552, и то:

-Катастарска парцела број 2566, са обимом удела у приватној својини 1/1, улица: ТРШЋАНСКА, површина 745m², уписано у лист непокретности КО ЖИТКОВАЦ (Општина Алексинач);

-Породична стамбена зграда (објекат изграђен без одобрења за градњу), са обимом удела у приватној државини 1/1, улица: ТРШЋАНСКА 4, површина објекта 89m², (мерењем на лицу места нето корисна површина старог дела објекта је 53,48m², дограђеног дела објекта је 14,48m² и подрум површине 10,54m²) на катастарској парцели број 2566, број дела парцеле 1, уписано у лист непокретности КО ЖИТКОВАЦ (Општина Алексинач);

-Породична стамбена зграда (објекат изграђен без одобрења за градњу), са обимом удела у приватној државини 1/1, улица: ТРШЋАНСКА, површина објекта у катастру 41m², (зграда је у делом зарушеном облику, над делом објекта који постоји нема крова већ је равна монта плоча у јако напуштеном стању а на једном делу који је зарушен подигнут је пољски тоалет, фактичким премером нето површина објекта у делу гараже је 21,52m² док нето површина на делу пољског тоалета износи 1,34m² те фактички има статус помоћног објекта) на катастарској парцели број 2566, број дела парцеле 2, уписано у лист непокретности КО ЖИТКОВАЦ (Општина Алексинач),

за цену у износу од **710.943,80 динара**.

II НАЛАЖЕ СЕ купцу, извршном повериоцу **Горану Жикићу**, Суботинац, ЈМБГ 0711968731312 да на име дела трошкова извршења насталих пред јавним извршитељем износ од **114.013,41 динара**, уплати на наменски рачун јавног извршитеља бр. 160-413203-30 који се води код Banca Intesa a.d. Beograd, са позивом на број предмета **ИИ 1900/24**, у року од 8 (осам) дана од дана доношења овог закључка.

Поука о правном леку:

Против овог Закључка приговор
није дозвољен.



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Миљан Трајковић